

# STAROSTA BIELSKI

43-300 Bielsko-Biała  
ul. Piastowska 40  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)  
Nr WB.6740.1.341.2018.PR  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Bielsku-Białej  
ul. Piastowska 40  
43-300 Bielsko-Biała

Bielsko – Biała, dnia 03 KWI. 2018  
(miejscowość i data)

Wobec niewniesienia odwołania  
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym  
niniejsza decyzja stała się ostateczna  
z dniem 24.04.2018.  
i podlega wykonaniu.

## DECYZJA NR 618/18

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332 t. jedn. ze zmianami) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2017.1257 t. jedn.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę / rozbiórkę z dnia 23.02.2018r.  
(wezwanie do uzupełnienia braków formalnych 06.03.2018r., uzupełnienie 15.03.2018r.)

**zatwierdzam projekt budowlany / rozbiórki i udzielam pozwolenia na budowę / rozbiórkę dla:**

**Inwestor: Przedsiębiorstwo Inżynierii Miejskiej sp. z o.o.**  
**ul. Szarych Szeregów 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowa sieci kanalizacyjnej na terenie sołectwa Ligota-Centrum na działkach nr 38/24, 104, 105, 2165/37, 2166/5, 2496/4, 2496/5, 2497/2, 2500/2, 2504, 2505, 2509/2, 2509/3, 2509/4, 2510, 2511/3, 2511/6, 2519/10, 2519/7, 2519/8, 2571/2, 2571/3, 2571/4, 2577/4, 2582/4, 2588/4, 2589/4, 2589/5, 2602/2, 2603/2, 2604/2, 2605/1, 2605/3, 2615/3, 2632, 2634, 2684/10, 2684/11, 2684/5, 27/1, 27/14, 27/15, 27/16, 27/18, 27/19, 27/20, 27/21, 2721/2, 2725/16, 2725/17, 2725/18, 2725/19, 2725/4, 2725/6, 2725/7, 2728/8, 2733/1, 2733/3, 2791/1, 2791/2, 2801/1, 2848/3, 2848/4, 2862, 2867/10, 2867/15, 2867/18, 2867/20, 2867/7, 2867/9, 2870/10, 2870/7, 2870/8, 2870/9, 2882/1, 2882/2, 2882/7, 29/1, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/17, 29/19, 29/4, 29/5, 29/6, 29/7, 29/8, 29/9, 30/2, 30/3, 30/7, 31/13, 31/14, 33/1, 33/10, 33/11, 33/2, 33/4, 33/5, 33/8, 33/9, 34/10, 34/14, 34/16, 34/17, 34/3, 34/5, 34/6, 34/7, 34/8, 34/9, 36/1, 36/13, 36/14, 36/16, 36/7, 36/8, 37/1, 37/3, 37/6, 37/9, 3716/11, 3716/7, 3716/8, 3734/1, 3788/10, 3788/16, 3788/18, 3788/20, 3788/6, 38/13, 38/15, 38/16, 38/17, 38/20, 38/22, 38/26, 38/28, 38/3, 38/30, 3864/3, 3864/4, 3866, 3868/1, 3875, 3876/2, 3877/3, 3886/1, 3886/2, 3889/2, 3890/2, 3890/3, 39/1, 39/12, 39/13, 39/14, 39/2, 39/3, 39/4, 39/9, 40/1, 40/2, 40/3, 40/4, 40/5, 40/8, 41/1, 41/11, 41/12, 41/13, 41/14, 41/16, 41/17, 41/21, 41/22, 41/23, 41/3, 41/5, 41/6, 41/7, 424/2, 4333, 4341/1, 4341/6, 4343/1, 4343/3, 4343/5, 4350/2, 4351/1, 4351/4, 4351/5, 4351/50, 4351/52, 4351/53, 4351/56, 4351/57, 4351/58, 4351/6, 4351/60, 4351/61, 4351/69, 4351/71, 4351/72, 4351/73, 4351/74, 4351/75, 4356/10, 4356/11, 4356/8, 4361/2, 4367/3, 4374/2, 4397/2, 44/1, 44/3, 44/5, 44/8, 4404, 4421/4, 4421/8, 4423/2, 4430, 5199, 5204, 5209, 5222/2, 5222/3, 5222/4, 5222/5, 5226/1, 5226/2, 5226/3, 5227, 5232, 5245/2, 5248/1, 5250, 5258, 5259, 5260/1, 5260/5, 5260/6, 5260/8, 5261/2, 5312, 5319, 5320, 5344, 5423, 5424/1, 5425, 5426, 5463, 5468, 5486, 5586, 5615, (obręb : 0005 –Ligota, jednostka ewidencyjna: Czechowice-Dziedzice –obszar wiejski).

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

### dane techniczne:

#### - kanały grawitacyjne

PVC Dz 315 długości 584,5 m  
PVC Dz 200 długości 5305,0 m  
PVC Dz 160 długości 911,0 m  
kam Dn 300 długości 79,5 m  
kam Dn 200 długości 928,0 m  
kam Dn 150 długości 175,5 m

#### - rurociągi tłoczne

PE Dz 110 długości 1238,0 m  
PE Dz 90 długości 504,0 m

#### - pompownie ścieków

pompownia P1(PSL 8) usytuowana na działce nr 5260/8 przy ul. Rolników w Ligocie -  $Q_{h\max} = 3,96$  l/s  
pompownia P2(PSL 10) usytuowana na działce nr 36/16 przy ul. Bielskiej w Ligocie -  $Q_{h\max} = 1,69$  l/s  
pompownia P3(PSL 9) usytuowana na działce nr 27/19 przy ul. Wapienickiej w Ligocie -  $Q_{h\max} = 2,73$  l/s

### autorzy projektu

branża sanitarna : projektant – mgr inż. Piotr Pacuła, upr. nr SLK/4463/PPOOS/12, izba SLK/8631/14  
sprawdzający - mgr inż. Joanna Ścibiorek, upr. nr SLK/3405/POOS/10, izba SLK/IS/6980/11  
konstrukcja: projektant – mgr inż. Zbigniew Gębczyński, upr. nr SLK/0250/POOK/03, izba SLK/BO/1500/03  
sprawdzający – mgr inż. Roman Karwowski, upr. nr 51/M/85, izba SLK/BO/0293/01  
branża drogowa : projektant – mgr inż. Grzegorz Głanowski, upr. nr SLK/3645/PWOD/11, izba SLK/BD/7386/11



z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2, 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją, która stanowi integralną część decyzji.
  - Podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi.
  - Obiekty winne zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego.
  - Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
  - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - Budowę prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
  - Nakłada się na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego (zgodnie z §2.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego),
  - Zaleca się realizację prac ziemnych przy jednoczesnym nadzorze archeologicznym, na który należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków (zgodnie z art. 36 ust.1 pkt.5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz.2187 z późn. zm.).

## UZASADNIENIE

W dniu 23.02.2018 r. pełnomocnik Inwestora, Pan Piotr Pacuła, złożył w tutejszym Starostwie wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę sieci kanalizacyjnej na terenie sołectwa Ligota-Centrum, dołączając niekompletny wniosek.

Pismem z dnia 06.03.2018r. wezwano Inwestora do uzupełnienia braków formalnych.

Braki formalne zostały uzupełnione w dniu 15.03.2018r.

Zawiadomieniem z dnia 16.03.2018 r. tutejszy organ poinformował właścicieli działek inwestycyjnych o prowadzonym postępowaniu. Strony nie zapoznały się z przedłożonym projektem oraz nie wniosły uwag we wskazanym terminie. Zgodnie z art. 10, § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Ponieważ strony nie zgłosiły żądań ani uwag do projektu budowlanego, organ odstąpił od powiadomienia stron przed wydaniem decyzji, o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71), dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w decyzji z dnia 04.01.2018r., Nr WOOŚ.4260.55.2017.AM.8 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalił środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie sołectwa Ligota-Centrum”.

Inwestycja jest zgodna z:

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr IV/24/11 z dnia 25 stycznia 2011r.
- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr XL/353/13 z dnia 16 lipca 2013r.

Plan miejscowy zakłada sukcesywną budowę sieci kanalizacyjnej w granicach wyznaczonego w gminie” obszaru aglomeracji” z odprowadzeniem ścieków do istniejącej komunalnej oczyszczalni ścieków w Czechowicach-Dziedzicach. W granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się lokalizowanie obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi mieszkańców.

Inwestycja znajduje się częściowo w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 oraz w granicach strefy ochronnej wałów przeciwpowodziowych.

Marszałek Województwa Śląskiego w decyzji Nr 66/2017 z dnia 20.10.2017r. zwolnił Inwestora z zakazu wykonywania robót i obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wałów przeciwpowodziowych cieku Jasienica, w związku z budową sieci kanalizacyjnej wraz z podłączeniem budynków przy ul. Nadrzecznej i Śródrzecznej w Ligocie.

W granicach obszaru Natura 2000 trasy przewodów zostaną poprowadzone tak, aby ograniczyć do minimum ingerencję projektowanej infrastruktury w tereny zadrzewione. Projekt przewiduje w dużej części zastosowanie technologii bezwypukowej prowadzenia robót w celu ochrony istniejącego drzewostanu. Wycinka drzew zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków.



Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach położonych wzdłuż ciek Jasienica oraz przekraczać będzie ciek : Stare Rzeczysko, ciek bez nazwy, ciek Młynówka.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach decyzją z dnia 27.02.2018r., Nr GL.ZUZ.2.421.37.2018.BD/707 udzielił Inwestorowi pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie rurociągu kanalizacji sanitarnej przez wody powierzchniowe płynące, tj. Stare Rzeczysko .

Spółka Wodna dla Eksploatacji i Konserwacji Młynówki Międzyrzeczko-Ligockiej w Ligocie, w piśmie z dnia 12.10.2017r. uzgodniła przejście kanalizacji pod ciekami , bez naruszenia dna i skarp.

Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Bielsku-Białej w piśmie z dnia 10.09.2017r., Nr RZSW-678/U/2027/MJ uzgodnił przejście kanalizacją sanitarną pod rowem melioracyjnym R-C pod istniejącym dnem.

Planowane przedsięwzięcie prowadzone będzie głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych, po terenie, na którym znajdują się drogi powiatowe, gminne, wewnętrzne, prywatne, gruntowe.

Zarząd Dróg Powiatowych w Bielsku-Białej zezwolił :

- decyzją z dnia 15.11.2017r., Nr ZDP.6853.54.2017.RK11 na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie dróg powiatowych nr : 4426S ul. Bielska, 4425S ul. Wapienicka, 4431S ul. Rolników, 4425S ul. Zabrzaska, 4426 ul. Bronowska, 4431S ul. Długa , 4428S ul. Czechowicka,

-decyzją z dnia 23.11.2017r., Nr ZDP.6740.23.2017.RK11 na urządzenie zjazdów z drogi powiatowej nr : 4425S ul. Wapienickiej na działkę nr 27/19 oraz z drogi powiatowej nr 4426S ul. Bielskiej na działkę 36/16 , w związku z budową pompowni ścieków na w/w działkach.

Burmistrz Czechowic-Dziedzic zezwolił :

- decyzją z dnia 21.09.2017r. Nr IZD.6853.1.174.2017 na lokalizację sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym dróg gminnych w Ligocie : ul. Woleńskiej, ul. Młynarskiej, ul. Olejaka, ul. Śródrzecznej, ul. Zawodzie, ul. Dworskiej, ul. Wolnej, ul. Nadrzecznej, ul. Rolników, ul. Leszczynowej,

- pismem z dnia 03.11.2017r., Nr IZD.6853.1.200.2014 na lokalizację sieci kanalizacyjnej w drodze wewnętrznej ul. Wypoczynkowej w Ligocie,

- pismem z dnia 11.12.2017r. Nr IZD.6740.2.13.2017 na urządzenie zjazdu z drogi gminnej wewnętrznej ul. Rolników bocznej w Ligocie na działkę nr 5260/8, na której zlokalizowana będzie pompownia ścieków.

Inwestor dołączył do wniosku wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia i pozwolenia .

Przedłożony projekt budowlany został sporządzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, oświadczenie o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz opinię geotechniczną.

Wobec powyższego mając na względzie przepis art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, zgodnie z którym właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w razie spełnienia wymagań określonych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (art. 127a- Kodeks Postępowania Administracyjnego).

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

*Podlega opłacie skarbowej z art. 6 ust.1 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r.*

*- sieć kanalizacji sanitarnej w wysokości 2143 PLN, (część III ust 9 pkt 1f załącznika do ustawy z dnia 18.10.2006 r o opłacie skarbowej) wpłata na konto Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej nr 86 1240 6960 2735 0555 5555 5555 w dniu 15.03.2018r.*



(pieczęć okrągła)

**Z up. STAROSTY**

*Elżbieta Wójcik*  
Wiceprezydent Miasta

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### Otrzymują (strony postępowania):

- ① PEŁNOMOCNIK : PIOTR PACUŁA,  
FIRMA ALL-PRO CONSULTING SP. Z O.O.  
ul. KOMOROWICKA 35/3, 43-300 BIELSKO-BIAŁA
2. GMINA CZECHOWICE- DZIEDZICE
3. AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH
4. ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH BIELSKO-BIAŁA
5. OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W LIGOCIE
6. ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W KATOWICACH
7. STAROSTWO POWIATOWE W BIELSKU-BIAŁEJ WYDZ. GOSPOD. MIENIEM W/M



8. SZCZYRBOWSKI TADEUSZ
9. GAZDA ELIGIUSZ
10. GAZDA TERESA
11. TOMASZCZYK MAREK
12. CHROMIK BRONISŁAWA
13. CHROMIK RAFAŁ
14. WYDRA RENATA
15. ŁUKOSZ JOLANTA
16. CHROMIK ANNA
17. BARBARA PAJĄK
18. WSPÓLNOTA  
MIESZKANIOWA  
NIERUCHOMOŚCI  
ul. DWORSKA 2,  
43-518 LIGOTA
19. SYLWESTER NOWAK
20. RENATA NOWAK
21. JÓZEF HERDA
22. ELŻBIETA HERDA
23. ADAM HATAŁA
24. JOLANTA HATAŁA
25. LUCYNA WYROBEK
26. ALEKSANDER WYROBEK
27. DROZDEK PIOTR
28. GAJER ANDRZEJ
29. GAJER ANNA
30. BRZÓSKA URSZULA
31. BRZÓSKA ANNA
32. DONOCIK STANISŁAW
33. DZIENDZIEL JOLANTA
34. ŻMUDA MIROŚLAW
35. ŻMUDA ALEKSANDRA
36. KRZEMPEK PAWEŁ
37. KRZEMPEK DOROTA
38. BOBIEC DAMIAN
39. KALARUS ROBERT
40. JARCZOK KRZYSZTOF
41. JARCZOK URSZULA
42. JARCZOK MAGDALENA
43. MARIAN DZIENDZIEL
44. KAROLINA WOJACZEK
45. KRZYSZTOF DZIENDZIEL
46. BARTOSZ DZIENDZIEL
47. SYLWESTER KUŚ
48. MAŁGORZATA FIGURA - KUŚ
49. KRZYSZTOF WYPIÓRKIEWICZ
50. MARIA WYPIÓRKIEWICZ
51. BUDNY FRANCISZKA
52. KUBIŃSKA TERESA
57. ZUBER CZESŁAW
58. WOJCIECH STANISŁAW
59. WOJCIECH MAŁGORZATA
60. CZERNIN ALEKSANDRA
61. DZIKI MAŁGORZATA
62. TOMASZCZYK MARIA
63. TOMASZCZYK KAROL
64. BOBIEC BRONISŁAWA
65. BOBIEC JÓZEF
66. BRANAŚ BOŻENA
67. BRANAŚ MATEUSZ
68. BRANAŚ SEBASTIAN
69. BRANAŚ PIOTR
70. BRANAŚ NICOLA
71. STRĘŻNIOK KRYSZYNA
72. STRĘŻNIOK EUGENIUSZ
73. ZIĘTEK RYSZARD
74. ZIĘTEK BARBARA
75. ŁUSZCZ LUCYNA
76. ŁUSZCZ EDWARD
77. KRAJ MATEUSZ
78. ŁUKOSZ MARZENA
79. WIEWIÓRA MAREK
80. WIEWIÓRA MARIA
81. WIEWIÓRA JOLANTA
82. WIEWIÓRA KRZYSZTOF
83. MIĘTKA HALINA
84. MIĘTKA PIOTR
85. MIĘTKA ŁUKASZ
86. PIŁORZ TERESA
87. ARCZOK BENEDYKT
88. FICEK-JARCZOK IWONA
89. WIESŁAW BIENKO
90. ALEKSANDRA BIENKO
91. DOROTA ŚMIŁOWSKA
92. STANISŁAW HATAŁA
93. ANNA MAJEWSKA
94. ANDRZEJ MAJEWSKI
95. CIACH JOANNA
96. DUŁAWA URSZULA
97. DUŁAWA KAZIMIERZ
98. ZIOŁO ANNA
99. ZIOŁO WOJCIECH
100. MUSIALIK-PIECZARA  
GABRIELA
101. RZYMSKO-KATOLICKA  
PARAFIA P.W. OPATRZNOŚCI  
BOŻEJ LIGOTA
102. WEISSMANN ANNA
103. WEISSMANN JÓZEF
104. PRZEMYSŁ KRZYSZTOF
105. STRZAŁA SYLWIA
106. STRZAŁA JACEK
107. PRZEMYSŁ ADAM
108. JONKISZ MARIA
109. JONKISZ TADEUSZ
110. GAZDA JADWIGA
111. KŁAPTOCZ GRAZYNA
112. HESS BRONISŁAW
113. HESS MAŁGORZATA
114. KURTOK KRYSZYNA
115. KURTOK JÓZEF
116. ZBIJOWSKA HALINA
117. ZBIJOWSKI JAN
118. KÓŁKO ROLNICZE W LIGOCIE
119. KISIAŁA JOLANTA
120. KISIAŁA JÓZEF
121. ZABRZAŃSKA URSZULA
122. ZABRZAŃSKI JERZY
123. DANUTA ZYGMA
124. DOROTA ZYGMA-RYŚ
125. KONRAD ZYGMA
126. PISKORZ MARIA
127. MAGDALENA  
WAWRZYKOWICZ
128. DARIUSZ WAWRZYKOWICZ
129. KOZUSZNIK BRONISŁAWA
130. KOZUSZNIK JAN
131. DANIEL EWA
132. DANIEL AGATA
133. DANIEL KRZYSZTOF
134. HANTKE BARBARA
135. HANTKE MIROŚLAW
136. DANIEL TADEUSZ
137. HANTKE BARBARA
138. HANTKE MIROŚLAW
139. KUBICA OLGA
140. KUBICA MACIEJ
141. ADMINISTRACJA ZASOBÓW  
KOMUNALNYCH  
W CZECHOWICACH-  
DZIEDZICACH
142. LENNERT MAŁGORZATA
143. LENNERT ANDRZEJ
144. BRANKA JAROSŁAW
145. BRANKA ADRIAN
146. BRANKA CECYLIA
147. BRANKA FRANCISZEK
148. KRZEMPEK ANTONI
149. KŁUSEK JADWIGA
150. POLA MARIA
151. POLA JÓZEF
152. POLA DANUTA
153. LORAŃCZYK ANDRZEJ
154. MIKOŁAJ KRZEMPEK
155. KRZEMPEK JAN
156. KRZEMPEK HELENA
157. ADAM LORAŃCZYK
158. MACHALICA WIOLETTA
159. MACHALICA KRZYSZTOF
160. LENNERT ANDRZEJ
161. UGLORZ HALINA
162. UGLORZ MAREK
163. JANINA BUSZKO
164. ANDRZEJ PAWŁOWSKI
165. MAGDALENA  
WAWRZYKOWICZ
166. DARIUSZ WAWRZYKOWICZ
167. PYSZ KRYSZYNA
168. WIZNER RUDOLF
169. WIZNER FRANCISZKA
170. MROWIEC JANUSZ
171. MROWIEC BOŻENA
172. PISKORZ MARIA
173. JONKISZ STANISŁAW
174. CWAJNA STANISŁAW
175. BIAŁEK ANDRZEJ
176. KOPEĆ HELENA
177. ŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI  
I URZĄDZEŃ WODNYCH  
W Pszczynie
178. TOMANEK ELŻBIETA
179. TOMANEK WŁADYSŁAW
180. SŁOWIK JADWIGA
181. BALON WŁADYSŁAWA
182. ZYGMA FRANCISZEK
183. DZIENDZIEL JANINA
184. CZECH MAGDALENA
185. ROJCZYK KRYSZYNA
186. ROJCZYK WIESŁAW
187. ORKISZ ALEKSANDRA
188. ORKISZ GRZEGORZ
189. GABRIELA KRYSIAK
190. JACEK NOWAK
191. MARIANNA NOWAK
192. RENATA ŁUKOSZ
193. STANISŁAW ŁUKOSZ
194. „HESBART” P.H.U.  
S.C. HENRYK HESS
195. TRÓJKA S.C.  
ROJCZYK KRYSZYNA
196. KRYSZYNA ROJCZYK
197. WIESŁAW ROJCZYK
198. ALEKSANDRA ORKISZ
199. PIOTR KLIMCA
200. IWONA ŁUKOSZ
201. JAN KRAUS
202. MARCIN PIEKARSKI
203. HELENA GRZEBELEC
204. MAREK GRZEBELEC
205. MAGDALENA GRZEBELEC
206. BOGUSŁAW GRZEBELEC
207. ANNA GAJEWSKA
208. JACEK GRZEBELEC
209. DARIUSZ LORENZ
210. ZESPÓŁ SZKÓŁ  
IM. KS.J. TISZNERA  
W LIGOCIE
211. ELFRYDA GAJOS
212. KRYSZYNA GAJOS
213. ŁUKASZ GŁÓD
214. MAGDALENA GŁÓD
215. JERZY KOPEĆ
216. MARZENA STARNAWSKA
217. ZDZISŁAW BIENKO
218. SYLWIA BIENKO



219. STANISŁAW BIENKO	247. MICHAŁ PRZEMYK	275. BOŻENA FERUGA
220. LESZEK BIENKO	248. WŁADYSŁAW JANUSZ	276. JAN FERUGA
221. MAREK BIENKO	249. KAZIMIERZ JANUSZ	277. EUGENIUSZ ŁUKOSZ
222. EDYTA BIENKO	250. JADWIGA JANUSZ	278. ELEONORA ŁUKOSZ
223. MARCIN BIENKO	251. MAREK SAJDAK	279. KAZIMIERZ MROWIEC
224. MARIUSZ MRZYK	252. CECYLIA KORCZAK	280. BARBARA MROWIEC
225. DANUTA MRZYK	253. GRAŻYNA SAJDAK	281. JAN SZCZYRBOWSKI
226. WIESŁAW ADAMCZYK	254. JAN ZIOŁO	282. MAŁGORZATA SZCZYRBOWSKA
227. JERZY BLACHURA	255. ELŻBIETA ZIOŁO	283. FRANZ PIETREK
228. DAMIAN BLACHURA	256. ZUZANNA KRZEMPEK	284. KATARZYNA PIETREK
229. WIESŁAW GRUSZKA	257. AGNIESZKA BIERSKI	285. ADAM ZDYNOWSKI
230. MARIA GRUSZKA	258. KRYSZYNA ZDEB	286. JOLANTA ZDYNOWSKA
231. JAN HATAŁA	259. DOROTA MUSZER	287. ANNA ŚWIERCZYŃSKA
232. STANISŁAW HATAŁA	260. EDELTRAUDA OPOKA	288. MAŁGORZATA BRANKA
233. MIECZYSLAW KRÓL	261. MARIOLA LACH	289. BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI EDWARD MORYTO CZECHOWICE-DZIEDZICE
234. JANINA KRÓL	262. JAN DŁUGOSZ	290. ANNA MAŃKA
235. TOMASZ TORCHALSKI	263. KARINA DŁUGOSZ	291. PIOTR MAŃKA
236. ARKADIUSZ TUCZNIO	264. BARBARA BEBEROK	292. KRZEMPEK JAN
237. EDYTA TUCZNIO	265. BOGUSŁAW MIKOŁAJCZYK	293. KRZEMPEK MAREK
238. KRZYSZTOF BLACHURA	266. AGATA MIKOŁAJCZYK	294. JAN LORAŃCZYK
239. MARIA BLACHURA	267. ADAM ŚWIERCZYŃSKI	295. KOCEK MAREK
240. DARIUSZ MATUSIAK	268. HALINA ŚWIERCZYŃSKA	296. C.H. LIGOTA SPÓŁKA Z O.O. CZECHOWICE-DZIEDZICE
241. GABRIELA MATUSIAK	269. WIESŁAW GOGOL	
242. KATARZYNA HEBDA	270. BEBEK JÓZEF	
243. JACEK BYRSKI	271. BEBEK KRYSZYNA	
244. TERESA BYRSKA	272. MAREK MAJCHEREK	
245. MAREK MITUŚ	273. RENATA MAJCHEREK	
246. KRYSZYNA KUBICA	274. MAREK MIĘTKA	

#### Otrzymują do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Czechowice-Dziedzice, Wydział Urbanistyki i Architektury (ePUAP)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m
3. WB (PR) aa.

**Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).